



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

№ 51/675-ОС

17 июля 2025 года
(принято на пятьдесят первом заседании
окружного Совета народных депутатов)

Об обращении к Губернатору Орловской области с инициативой об установлении планируемых значений предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Орловском муниципальном округе Орловской области, превышающего индекс по Орловской области более чем на величину отклонения по Орловской области, на 2026 – 2028 годы

В соответствии с подпунктом «е» пункта 46, пунктом 47 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», в целях реализации инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Орловские тепловые сети» Орловского муниципального округа Орловской области на 2026 – 2028 годы, руководствуясь Уставом Орловского муниципального округа Орловской области,

Орловский окружной Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Обратиться к Губернатору Орловской области с инициативой об установлении планируемых значений предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Орловском муниципальном округе Орловской области, превышающего индекс по Орловской области более чем на величину отклонения по Орловской области, на 2026 – 2028 годы, в соответствии с приложением к настоящему решению.

2. В случае принятия положительного решения по настоящему обращению, считать проект указа Губернатора Орловской области «О внесении изменений в указ Губернатора Орловской области от 11 декабря 2023 года № 841 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера

вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Орловской области на 2024 – 2028 годы» в части установления планируемых значений предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Орловской муниципальном округе Орловской области, превышающего индекс по Орловской области более чем на величину отклонения по Орловской области, на 2026 – 2028 годы, считать согласованным.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента подписания.

Председатель Орловского окружного
Совета народных депутатов



Н. В. Галкин

Приложение
к решению Орловского окружного
Совета народных депутатов от 17 июля №51/675-ОС

ПЛАНИРУЕМЫЕ ЗНАЧЕНИЯ
предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Орловском муниципальном округе Орловской области, превышающего индекс по Орловской области более чем на величину отклонения по Орловской области, на 2026 – 2028 годы

Муниципальное образование	Год	Планируемые значения	Обоснование величины планируемого значения
Орловский муниципальный округ (п. Шиловский, д. Некрасовка, д. Жилина, с. Плещеево, п. Стальной Конь, д. Образово, п. Зареченский, п. Садовый, с. Звягинки, д. Становое д. Ивановское, п. Стрелецкий, д. Истомино, д. Болотовские Дворы)	01.01.2026 - 30.06.2026	0,0	Мероприятия в рамках реализации инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Орловские тепловые сети» Орловского муниципального округа Орловской области: 1) Модернизация: - модернизация 5 котельных с заменой ХВО в с. Плещеево, д. Болотовские Дворы, д. Жилина, д. Истомино, д. Некрасовка, с. Становой Колодезь (объем финансирования – 1,55 млн. руб.) 2) Реконструкция: - реконструкция котельной в с. Плещеево (объем финансирования – 3,23 млн. руб.) - реконструкция тепловой сети в п. Шиловский (объем финансирования – 0,43 млн. руб.) Решение Орловского окружного Совета народных депутатов от ... № ... «Об обращении к Губернатору Орловской области с инициативой об установлении планируемых значений предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Орловском муниципальном округе Орловской области, превышающего индекс по Орловской области более чем на величину отклонения по Орловской области, на 2026 – 2028 годы». Набор коммунальных услуг и тип благоустройства, которому соответствует значение предельного индекса: индивидуальный жилой дом, имеющий в наличии внутридомовые инженерные системы, позволяющие предоставлять следующие коммунальные услуги:
	01.07.2026 - 31.12.2026	ИКУ ^{суб} ₂₀₂₆ + 5,3	

газоснабжение - природный газ для приготовления пищи с использованием газовой плиты;

электрооснабжение;

отопление - централизованное;

холодное водоснабжение - централизованное;

горячее водоснабжение - централизованное;

водоотведение - централизованное;

обращение с твердыми коммунальными отходами.

Размер тарифов и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги:

газоснабжение – 11,12 руб. за 1 куб. метр (до 11,0 %);

электрооснабжение – 4,56 руб. за 1 кВт.ч (до 9,3 %);

отопление – 3 763,50 руб. за 1 Гкал (до 15,6 %);

холодное водоснабжение – 40,08 руб. за 1 куб. метр (до 12,1 %);

горячее водоснабжение – 288,54 руб. за 1 куб. метр (до 15,1 %);

водоотведение – 18,37 руб. за 1 куб. метр (до 12,1 %);

обращение с твердыми коммунальными отходами – 717,32 руб. за 1 куб. метр (до 12,1 %).

Объемы потребления коммунальных услуг в месяц:

газоснабжение - 5 куб. метров;

электрооснабжение - 83 кВт.ч;

отопление - 0,0286 Гкал на 1 кв. метр;

холодное водоснабжение – 4,41 куб. метров;

горячее водоснабжение – 3,15 куб. метра;

водоотведение – 7,56 куб. метров;

обращение с твердыми коммунальными отходами - 0,1628 куб. метра.

Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу: 7 473 человек.

Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу, в общей численности населения:

на территории муниципального образования – 10,71 %,

на территории Орловской области – 1,09 %.

			<p>Набор коммунальных услуг и тип благоустройства, которому соответствует значение предельного индекса, - наиболее невыгодный с точки зрения совокупного роста платы за коммунальные услуги.</p>
	<p>01.01.2027 - 30.06.2027</p>	<p>0,0</p>	<p>Мероприятия в рамках реализации инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Орловские тепловые сети» Орловского муниципального округа Орловской области.</p> <p>Реконструкция:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реконструкция котельной в д. Становое (объем финансирования – 3,23 млн. руб.) - реконструкция тепловой сети в п. Шиповский (объем финансирования – 1,76 млн. руб.) <p>Решение Орловского окружного Совета народных депутатов от ... № ... «Об обращении к Губернатору Орловской области с инициативой об установлении планируемых значений предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Орловском муниципальном округе Орловской области, превышающего индекс по Орловской области более чем на величину отклонения по Орловской области, на 2026 – 2028 годы».</p> <p>Набор коммунальных услуг и тип благоустройства, которому соответствует значение предельного индекса: индивидуальный жилой дом, имеющий в наличии внутридомовые инженерные системы, позволяющие предоставлять следующие коммунальные услуги:</p> <p>газоснабжение - природный газ для приготовления пищи с использованием газовой плиты;</p> <p>электроснабжение;</p> <p>отопление - централизованное;</p> <p>холодное водоснабжение - централизованное;</p> <p>горячее водоснабжение - централизованное;</p> <p>водоотведение - централизованное;</p> <p>обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размер тарифов и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги:</p> <p>газоснабжение – 12,18 руб. за 1 куб. метр (до 9,5 %);</p> <p>электроснабжение – 4,87 руб. за 1 кВт.ч (до 6,9 %);</p> <p>отопление – 4 291,1 руб. за 1 Гкал (до 14,0 %);</p> <p>холодное водоснабжение – 44,16 руб. за 1 куб. метр (до 10,2 %);</p>
	<p>01.07.2027 - 31.12.2027</p>	<p>ИКУ^{суб} 2027 + 5,6</p>	

			<p>горячее водоснабжение – 327,46 руб. за 1 куб. метр (до 13,5 %); водоотведение – 20,25 руб. за 1 куб. метр (до 10,2 %); обращение с твердыми коммунальными отходами – 790,48 руб. за 1 куб. метр (до 10,2 %).</p> <p>Объемы потребления коммунальных услуг в месяц: газоснабжение - 5 куб. метров; электроснабжение - 83 кВт.ч; отопление - 0,0286 Гкал на 1 кв. метр; холодное водоснабжение – 4,41 куб. метров; горячее водоснабжение – 3,15 куб. метра; водоотведение – 7,56 куб. метров; обращение с твердыми коммунальными отходами - 0,1628 куб. метра.</p> <p>Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу: 7 473 человек.</p> <p>Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу, в общей численности населения:</p> <p>на территории муниципального образования – 10,71 %, на территории Орловской области – 1,09 %.</p> <p>Набор коммунальных услуг и тип благоустройства, которому соответствует значение предельного индекса, - наиболее невыгодный с точки зрения совокупного роста платы за коммунальные услуги.</p>
--	--	--	--

	01.01.2028 - 30.06.2028	0,0	<p>Мероприятия в рамках реализации инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Орловские тепловые сети» Орловского муниципального округа Орловской области.</p> <p>Реконструкция:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реконструкция котельной в д. Жилино (объем финансирования – 3,23 млн. руб.) - реконструкция тепловой сети в д. Некрасовка (объем финансирования – 1,78 млн. руб.) <p>Решение Орловского окружного Совета народных депутатов от ... № ... «Об обращении к Губернатору Орловской области с инициативой об установлении планируемых значений предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Орловском муниципальном округе Орловской области, превышающего индекс по Орловской области более чем на величину отклонения по Орловской области, на 2026 – 2028 годы».</p> <p>Набор коммунальных услуг и тип благоустройства, которому соответствует значение предельного индекса: индивидуальный жилой дом, имеющий в наличии внутрисетевые инженерные системы, позволяющие предоставлять следующие коммунальные услуги:</p> <p>газоснабжение - природный газ для приготовления пищи с использованием газовой плиты;</p> <p>электроснабжение;</p> <p>отопление - централизованное;</p> <p>холодное водоснабжение - централизованное;</p> <p>горячее водоснабжение - централизованное;</p> <p>водоотведение - централизованное;</p> <p>Размер тарифов и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги:</p> <p>газоснабжение – 13,03 руб. за 1 куб. метр (до 7,0 %);</p> <p>электроснабжение – 5,11 руб. за 1 кВт.ч (до 4,9 %);</p> <p>отопление – 4 751,91 руб. за 1 Гкал (до 10,7 %);</p> <p>холодное водоснабжение – 47,78 руб. за 1 куб. метр (до 8,2 %);</p> <p>горячее водоснабжение – 361,51 руб. за 1 куб. метр (до 10,4 %);</p> <p>водоотведение – 21,91 руб. за 1 куб. метр (до 8,2 %);</p>
	01.07.2028 - 31.12.2028	ИКУ ^{суб} ₂₀₂₈ + 4,5	

		<p>обращение с твердыми коммунальными отходами – 855,30 руб. за 1 куб. метр (до 8,2 %).</p> <p>Объемы потребления коммунальных услуг в месяц:</p> <p>газоснабжение - 5 куб. метров;</p> <p>электроснабжение - 83 кВт.ч;</p> <p>отопление - 0,0286 Гкал на 1 кв. метр;</p> <p>холодное водоснабжение – 4,41 куб. метров;</p> <p>горячее водоснабжение – 3,15 куб. метра;</p> <p>водоотведение – 7,56 куб. метров;</p> <p>обращение с твердыми коммунальными отходами - 0,1628 куб. метра.</p> <p>Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу: 7 473 человек.</p> <p>Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу, в общей численности населения:</p> <p>на территории муниципального образования – 10,71 %,</p> <p>на территории Орловской области – 1,09 %.</p> <p>Набор коммунальных услуг и тип благоустройства, которому соответствует значение предельного индекса, - наиболее невыгодный с точки зрения совокупного роста платы за коммунальные услуги.</p>
--	--	--